

Zmluva o dielo č. 4/2021

podľa § 536, § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov vsúlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

na vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu s názvom:
„Rekonštrukcia priestorov Obchodnej akadémie v Banskej Bystrici“

(ďalej iba „Zmluva“)

Uzatvorená **medzi týmito zmluvnými stranami:**

Objednávateľ:	Obchodná akadémia
Sídlo :	Tajovského 25, 975 73 Banská Bystrica
Štatutárny orgán:	Mgr. Lívia Žuffová, riaditeľka
IČO :	00162027
DIČ:	2021115558
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu :	SK69 8180 0000 0070 0039 2421
Osoba oprávnená jednať vo veciach Zmluvy:	Mgr. Lívia Žuffová, riaditeľka
Osoby oprávnené jednať v technických (realizačných) veciach:	Mgr. Lívia Žuffová, riaditeľka
Telefón/ fax :	048/4230700
Email:	

(ďalej „**objednávateľ**“ na strane jednej)

Zhotoviteľ:
Sídlo:	
Právna forma:	
Štatutárny orgán:	
Osoba oprávnená jednať v zmluvných veciach:	
Osoby oprávnené jednať v realizačných veciach:	
IČO:	
DIČ:	
IČ DPH :	
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
Telefón/ fax:	
E mail:	

(ďalej iba „**zhotoviteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s objednávateľom ďalej iba „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára postupom realizovaným v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na

zrealizovanie zákazky navypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie na realizáciu stavby (DRS), autorský dohľad a inžiniersku činnosť pre projekts názvom „**Rekonštrukcia priestorov Obchodnej akadémie v Banskej Bystrici**“. Objednávateľ na základe uplatnenia stanovených kritérií na vyhodnotenie ponúk, prijal zhotoviteľom predloženú ponuku (ďalej len „ponuka“) a vyhodnotil ju ako najvýhodnejšiu. Cenová ponuka tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je podnikateľom alebo obchodnou spoločnosťou s právnou subjektivitou, ktorej predmetom podnikania je činnosť v rozsahu požadovanom v predmetnom verejnom obstarávaní, teda spĺňa podmienku odbornej spôsobilosti po materiálnej, technickej, technologickej i personálnej stránke, na vykonanie Diela v zmysle na predmet Zmluvy sa vzťahujúcich platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie, pozná podmienky zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a je oprávnený túto Zmluvu uzavrieť a naplniť účel Zmluvy.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nakoľko nie je subjektom verejnej správy a zároveň, na základe tejto Zmluvy prijíma alebo bude prijímať finančné prostriedky uvedené v § 2 ods. 1 písm. a/ bod 1. tohto zákona, preto, ak spĺňa podmienky na zápis do registra partnerov verejného sektora ako účastník Zmluvy podľa § 2 ods. 1 písm. d/ tohto zákona a k času podpisu Zmluvy nezabezpečil svoj zápis do registra podľa tohto zákona, Objednávateľ ako účastník Zmluvy, ktorý poskytuje finančné prostriedky podľa § 2 ods. 1 písm. a/ prvého bodu tohto zákona nie je v omeškaní, ak z tohto dôvodu neplní, čo mu ukladá táto Zmluva, pričom Objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto Zmluvy bez nároku Zhotoviteľa na plnenie titulom ceny Diela.
4. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu Zmluvy dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné právne predpisy, podzákonné predpisy a technické normy Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúce sa na verejné obstarávanie a na vykonanie Diela, a to najmä, nie však výlučne, predpisy a normy v platnomznení vymenované v Zmluve.
5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pri realizácii Diela prostredníctvom subdodávateľov (ďalej aj iba „subdodávka“) zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby Dielo, resp. jeho časť realizoval sám. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akékoľvek zmeny týkajúce sa subdodávok.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím Zmluvy dostatočne zvážil a s vynaložením odbornej starostlivosti a všetkého úsilia posúdil do úvahy prichádzajúce riziká spojené s realizáciou Diela, v Ponuke vzal do úvahy komplexný rozsah materiálov, prác, služieb, správnych poplatkov, iných výdavkov potrebných na dokončenie Diela ako celku a všetkých do úvahy prichádzajúcich nákladov na takéto materiály, práce a služby a tieto zahrnul do ceny Diela.

I.

PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v dohodnutom čase, mieste a podľa ostatných podmienok Zmluvy, najmä **v rozsahu a obsahu špecifikovanom v Príloháchk** Zmluve a v Zmluve, na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a podľa pokynov objednávateľa vykonať a objednávateľovi odovzdať Dielo vymedzené v článku II. Zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať Dielo prevziať spôsobom dohodnutým v Zmluve a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v článku IV. Zmluvy.

II.

DIELO

ČLENENIE A ROZSAH DIELA, VŠEOBECNÉ POŽIADAVKY NA DIELO

1. Dielom sa na účely Zmluvy rozumie zmluvné činnosti a vypracovanie:
 - a) vypracovanie projektovej dokumentácie v realizačnej podrobnosti so všetkými náležitosťami v zmysle §3 a §9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v rozsahu prílohy č. 2 a č.3 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2018, v prípade potreby aj zamerania

skutkového stavu objektu, potrebného polohopisného a výškopisného zamerania, vrátane položkovitých rozpočtov, výkazov výmer.

b) Výkon inžinierskej činnosti v nutnom rozsahu v mene objednávateľa na zabezpečenie všetkých potrebných stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov pre zahájenie stavby.

c) Výkon autorského dozoru (rozsah 60 hodín) počas realizácie stavby zhotoviteľom stavby až po vydanie všetkých povolení pre zabezpečenie spustenia diela(okrem vyjadrení v povinnosti dodávateľa diela - úradná skúška a pod.).

Predmetom zákazky sú nasledujúce činnosti :

a/Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie (DRS)

Projektovú dokumentáciu žiadame vypracovať v počte **6 paré tlačenu formou, 1-krát v digitálnej forme vo formáte PDF na CD resp. USB a 1-krát v digitálnej editovateľnej forme na CD resp. USB** vo formáte DGN/DXF/DWG, textová časť vo formáte Microsoft Word, vrátane 3 ks rozpočet v paré č. 1-3 v tlačenej podobe aj na CD v programe Excel a 3 ks výkaz výmer v paré č. 4 – 6 v tlačenej podobe aj na CD resp. USB v programe Excel.

b/Inžinierska činnosť (IČ) – komplexné služby v rozsahu platnej legislatívy, vrátane zabezpečenia zapracovania stanovísk dotknutých orgánov do projektovej dokumentácie, dohodnutie riešení a postupovs objednávateľom stavby, dodávateľom stavby a dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, zabezpečenie ostatných vstupov potrebných pre spracovanie dokumentácie

c/ Odborný autorský dohľad (AD) - Výkon AD v rozsahu maximálne 60 hodín počas realizácie stavby, spôsobom, za podmienok dohodnutých v osobitnom článku VIII. Zmluvy, za dohodnutú maximálnu cenu v článku IV ods. 1, písm. c) Zmluvy. AD bude vykonávaný od začatia do ukončenia stavby (kolaudácie) a je podmienený uzavretím Zmluvy o dielo na realizáciu stavebných prác na stavbe (realizačná zmluva k stavbe, ku ktorej je dokumentácia vypracovaná na základe tejto Zmluvy). Začiatok výkonu odborného autorského dohľadu je odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby. Rozsah činností odborného autorského dohľadu je v zmysle Prílohy č. 4 sadzobníka projektových prác UNIKA.

2. Predmetom dokumentácie bude:

- Odstránenie niektorých vnútorných priečok
- Výmena podlahových krytín s úpravou pôvodných podkladových vrstiev
- Oddelenie vstupu do novorekonštruovaných priestorov osadením novej deliacej konštrukcie v priestore centrálnej chodby
- Vybudovanie nových hygienických zariadení v priestoroch kabinetu a skladu
- Nové rozvody elektroinštalácie
- Nové rozvody zdravotníckej techniky
- Nové podlahy
- Vymaľovanie vnútorných priestorov a pôvodných priestorov hygienických zariadení
- Odstránenie murovaných kaslíkovstupačiek a kontrola zvislých rozvodov
- Nové okapotovaníestupačiek z SDK
- Stavebné úpravy v existujúcich hygienických priestoroch (búranie pre napojenie rozvodov vody a kanalizácie)
- Nové keramické dlažby a obklady v existujúcich hygienických priestoroch
- Odvetranie nových hygienických zariadení pomocou rozvodov VZT

pričom zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo podľa STN a STN EN platných v čase zhotovenia Diela, dotknutých zákonov platných v čase zhotovovania Diela, vypracovať projektovú

dokumentáciu v stupni realizačnej dokumentácie a dokumentácie na ohlásenie drobnej stavby so všetkými náležitosťami v zmysle §3 a §9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z..

3. Dokumentáciu je zhotoviteľ povinný spracovať v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený na plnenie podľa tejto Zmluvy v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona v znení neskorších predpisov a týmto jeho výkonom nie sú dotknuté žiadne najmä týmto Autorským zákonom chránené práva tretích osôb, ktoré by bránili plneniu podľa tejto Zmluvy. V prípade, že sa v priebehu realizácie Diela sa zistí, že na realizáciu ktorejkoľvek časti Diela je potrebný súhlas pôvodného autora, tento je povinný zabezpečiť zhotoviteľ. V prípade porušenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný znášať prípadnú škodu vzniknutú objednávateľovi v súvislosti s uplatnením autorských práv pôvodného autora, a to v plnom rozsahu.
5. **Zhotoviteľ je povinný pri vypracovaní Diela postupovať v zmysle § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (neuvádzať v Dokumentácii ani výkaze výmer konkrétne názvy stavebných výrobkov).**
6. **Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na žiadosť objednávateľa (verejného obstarávateľa) bezodkladne poskytnúť písomné vysvetlenie týkajúce sa technických otázok a záležitostí Diela (Dokumentácie) ako súťažného podkladu vo verejnom obstarávaní vyhlásenom na realizáciu Stavby, ak takáto situácia v procese verejného obstarávania nastane.**

III.

MIESTO, ČAS A SPÔSOB PLNENIA, ODOVZDÁVACIE A PREBERACIE KONANIE

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne zhotovené (vykonané) Dielo v rozsahu podľa článku II. ods. 1 písm. a/ a b/ Zmluvy odovzdá objednávateľovi v sídle objednávateľa najneskôr:

- do 20 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo–projektová dokumentácia,
--

- do 25 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo–inžinierska činnosť

2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať dokumentáciu **v tlačenej forme, elektronickej forme needitovateľnej (.pdf), elektronickej forme editovateľnej (.doc, .dwg, .dgn, .doc, .xls)**, podľa článku II. ods 1 Zmluvy. Dokumentácia v elektronickej forme musí zodpovedať identickému členeniu ako dokumentácia v tlačenej forme.
3. Zhotovením (vykonaním) Diela sa na účely Zmluvy rozumie včasné, bezchybné, vecne správne a úplné dokončenie Diela (každej jeho jednotlivéj časti členenej v zmysle čl. II. ods. 1 Zmluvy) podľa podmienok dohodnutých v Zmluve a jeho odovzdanie a protokolárne prevzatie objednávateľom.
4. Zhotoviteľ je povinný predložiť výstupy Diela (dokumentáciu a zmluvnú činnosť) na záverečné kontroly a schválenie objednávateľovi (vo formáte pdf na adresu v čl. 1) najneskôr do 5 kalendárnych dní pred časom odovzdania Diela dohodnutým **v článku III. ods. 1 Zmluvy**. Po vykonaní kontroly Diela pripraví zhotoviteľ Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela a nasledujúci deň od doručenia pošle odsúhlasenie alebo pripomienky k predmetu dodávateľovi.

Povinnými obsahovými náležitosťami protokolu sú:

- údaje o zhotoviteľovi a objednávateľovi
- názov zákazky, číslo Zmluvy
- popis dokumentácie a zmluvnej činnosti (konkrétneho Diela, ktoré je predmetom Protokolu)
- forma a počet vyhotovení dokumentácie

- cena za príslušné Dielo
 - prehlásenie objednávateľa, či príslušné Dielo preberá alebo nepreberá
 - zoznam chýb a nedorobkov
5. Pokiaľ bude dokumentácia vykazovať drobné chyby alebo nedorobky, ktoré nebránia jej riadnemu užívaniu, objednávateľ má právo rozhodnúť, či Dielo (príslušnú časť Diela) prevezme s drobnými chybami alebo nedorobkami alebo ho neprevezme. Všetky vady brániace k prevzatíu diela musia byť uvedené v protikole, resp. v oznámení po kontrole diela v zmysle čl. 4 tejto state.
 6. Riadnym zaplatením ceny predmetu plnenia prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k Dielu. Nebezpečenstvo vzniku škody na Dielu prechádza na objednávateľa dňom prevzatia predmetu plnenia. Za poškodenie, stratu alebo zničenie Diela alebo jeho časti zodpovedá zhotoviteľ až do času riadneho odovzdania Diela objednávateľovi.
 7. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad porušenia čo i len jednej z týchto povinností zhotoviteľa:
 - o vykonať Dielo (každú príslušnú časť Diela) riadne (bez vád a nedorobkov) alebo
 - o riadne a včas odstrániť vady a nedorobky na Dielu (na príslušnej časti Diela), ktoré sú uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela (príslušnej časti Diela) alebo
 - o včas odstrániť vady uplatnené objednávateľom v záručnej dobe,
 je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,25% z ceny Diela bez DPH uvedenej v ods. 1 článku IV. Zmluvy za každý začatý deň omeškania splatnú v lehote do 3 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty spolu s faktúrou, na účet objednávateľa.
 8. Zmluvné strany považujú výšku dohodnutých zmluvných pokút uvedených v ods. 10 tohto článku Zmluvy za primeranú vzhľadom na charakter a povahu zmluvnými pokutami zabezpečovaných povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy a cenu Diela.
 9. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na odstúpenie od zmluvy, zákonný úrok z omeškania a na náhradu vzniknutej škody. Zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezbavuje zhotoviteľa splnenia povinnosti, ktorú povinnosť zmluvná pokuta zabezpečuje.

IV.

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za vykonanie a odovzdanie Diela je dohodnutá na základe **Špecifikácie ceny z ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní, ktorá tvorí Prílohu č. 1 k Zmluve (ďalej iba „cena Diela“)**. Cena Diela sa považuje za **cenu maximálnu** a platnú počas celej doby trvania Zmluvy. Cena Diela je stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov za celé Dielo vrátane nákladov na vyhotovenie Diela v tlačenej i elektronickej podobe, vrátane ceny za práce zhotoviteľa, ktoré budú spočívať v nepodstatnej zmene Diela na základe pokynov príslušného stavebného úradu v stavebnom alebo kolaudačnom konaní alebo za práce na Dielu vyvolané nekvalitnou, neúplnou alebo chybňou činnosťou zhotoviteľa.

Cena Diela predstavuje celkom sumu:

Cena bez DPH	xx xxx,00 Eur
DPH 20 %	0,00 Eur
Cena s DPH	xx xxx,00 Eur

(slovom: xxx Eur, 00/100) s DPH.

2. **Podkladom pre úhradu ceny Diela bude:**

Faktúra č.1 za výkony podľa čl. II. ods.1 písm. a):

a) **Dokumentácia vrátane dokladovej časti, náklady za tlačenú aj elektronickú podobu celkom:**

Cena bez DPH	xx xxx,00 Eur
DPH 20 %	0,00 Eur
Cena s DPH	xx xxx,00 Eur

(slovom: xxx Eur, 00/100) s DPH.

Faktúra č. 2 za výkony podľa čl. II. ods.1 písm. b):

b) **Inžinierska činnosť celkom:**

Cena bez DPH	xx xxx,00 Eur
DPH 20 %	0,00 Eur
Cena s DPH	xx xxx,00 Eur

(slovom: xxx Eur, 00/100) s DPH.

Faktúra č.1 a 2 bude vystavená zhotoviteľom až po riadnom prevzatí výkonov podľa čl. II. ods.1 písm. a),b) objednávateľom. Na účely fakturácie sa za deň dodania považuje deň podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí výkonov podľa čl. II. ods.1 písm. a),b) oprávnenou osobou objednávateľa (osobou oprávnenou rokovať vo veciach realizačných).

Faktúra č.3 za výkony podľa čl. II. ods.1 písm. c) :

c) **Odborný autorský dohľad:**

Cena bez DPH	xx xxx,00 Eur
DPH 20 %	0,00 Eur
Cena s DPH	xx xxx,00 Eur

(slovom: xxx Eur, 00/100) s DPH.

Faktúra č.3 bude vystavená zhotoviteľom až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia Stavby.

Zhotoviteľovi bude uhradená cena iba v rozsahu za skutočne vykonané práce a odovzdané Dielo (skutočne vyhotovenú dokumentáciu, zmluvnú činnosť) za jednotkovú cenu v zmysle Prílohy č. 1 k Zmluve.

3. Preddavky sa neposkytujú vôbec.
4. K zmene dohodnutej ceny môže dôjsť iba výnimočne, z dôvodov hodných osobitného zreteľa a nepredvídateľnýchv čase uzavretia Zmluvy, výlučne so súhlasom objednávateľa, formou písomného dodatku k Zmluve a len za podmienky, že uzatvorenie takéhoto dodatku nebude v rozpore so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Splatnosť jednotlivých faktúr je 30 dní od dňa doporučeného doručenia faktúry do podateľne objednávateľa.
6. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a jej nevyhnutnou prílohou je objednávateľom podpísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty

v znení neskorších predpisov, alebo ak prílohu faktúry nebude tvoriť Protokol o odovzdaní a prevzatí príslušnej časti Diela, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie v lehote do 10 /desať/ pracovných dní. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová 30-dňová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia novej faktúry. Zhotoviteľ je povinný svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom a v súlade scenou z ponuky zhotoviteľa z verejného obstarávania.

7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania úhrady na účet zhotoviteľa.
8. Zhotoviteľ je v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, oprávnený účtovať objednávateľovi úroky omeškania v zhodnej výške ako objednávateľ – 0,25% z ceny Diela bez DPH uvedenej v ods. 1 článku IV. Zmluvy za každý deň omeškania.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že považujú dohodnutú výšku zmluvnej pokuty za primeranú vzhľadom na charakter a povahu zmluvnou pokutou zabezpečovanej povinnosti zhotoviteľa a cenu Diela.
10. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na odstúpenie od zmluvy, úrok z omeškania a na náhradu vzniknutej škody. Zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezbavuje zhotoviteľa povinnosti odovzdať Dielo alebo jeho časť.

V.

PODKLADY, ÚDAJE A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi na jeho písomnú žiadosť v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní najmä podkladov, vyjadrení, stanovísk, ktorých potreba odovzdania vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou, spolupracovať s objednávateľom, s dotknutými orgánmi štátnej správy a orgánmi samosprávy, s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy a ich požiadavky resp. pripomienky zapracovať do Diela.
3. Pred začatím vykonávaníadiela sa v prípade požiadaviek objednávateľa alebo zhotoviteľa uskutoční **pracovné rokovanie** medzi zhotoviteľom, objednávateľom a vlastníkom stavby BBSK, na ktorom sa prejednávajú návrhy jednotlivých technických riešení. Z pracovného rokovania zhotoviteľ vyhotoví zápis, ktorého rovnopis obdrží každá zmluvná strana. Zhotoviteľ je povinný na vyžiadanie informovať objednávateľa a BBSK o stave rozpracovanosti Diela.
4. Po odsúhlasení technického riešenia objednávateľom je zhotoviteľ povinný prerokovať dokumentáciu so všetkými dotknutými správcami resp. vlastníkami inžinierskych sietí a s ďalšími dotknutými účastníkmi stavebného konania. O požadovaných zmenách riešenia vyplývajúcich z vyjadreníoboznami ihneď objednávateľa a následne po schválení objednávateľom zapracuje podmienky do projektovej dokumentácie. Objednávateľ požaduje účasť projektanta na stavebných konaniach, prípadne iných rokovaniach, súvisiacich so stavbou – súčasť autorského dozoru.

VI.

ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri zhotovovaní Diela a jeho jednotlivých častí s odbornou starostlivosťou, za striktného dodržiavania všetkých pre realizáciu Diela do úvahy prichádzajúcich všeobecne záväzných právnych predpisov SR a EÚ, iných podzákonných predpisov, normatívnych správnych aktov, individuálnych správnych aktov, technických noriem záväzných v SR, podmienok dohodnutých v Zmluve a Prílohe č. 1 k Zmluve, požiadaviek a pokynov objednávateľa.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo (každá jeho časť) je zhotovené v najvyššej kvalite podľa požiadaviek ods. 1 čl. VI. Zmluvy a že počas plynutia záručnej doby bude mať okrem súladu s požiadavkami ods. 1 čl. VI. Zmluvy aj vlastnosti podľa ods. 5 článku VI. Zmluvy.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo alebo ktorákoľvek jeho časť v čase jeho riadneho odovzdania a prevzatia objednávateľom a za vady, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe.
4. Záručná doba začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania a prevzatia Diela objednávateľom (dňom podpisu oprávneného zástupcu objednávateľa na protokole o odovzdaní a prevzatí časti Diela) a neuplynie skôr ako deň nasledujúci po dni, v ktorom nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie Stavby, na ktorú bolo Dielo vypracované.
5. Záruka v rámci plynutia záručnej doby sa vzťahuje na všetky vlastnosti Diela, najmä na jeho vecnú a obsahovú úplnosť a správnosť, zákonnosť priebehu a procesu jeho zhotovovania, technickú a odbornúbezchybnosť.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na dokumentácii (Diele) spôsobenú vlastným konaním počas svojich pracovných postupov, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu Diela a za škody s tým súvisiace. Pokiaľ zhotoviteľ použije na vykonanie Diela alebo jeho časti tretie osoby, v plnej miere zodpovedá za ich činnosť, akoby túto vykonával sám.
7. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za komplexnosť výkazu výmer ktorý predložil, že výkaz výmer predstavuje skutočný rozsah požadovaných prác objednávateľom a je v plnom rozsahu v súlade s ostatnou predloženou dokumentáciou a to výkresovou časťou, technickou správou a inými časťami projektovej dokumentácie.
8. Dielo má vady, ak Dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, nezodpovedá rozsahu alebo kvalite vymedzenej v tejto Zmluve, právnym predpisom alebo technickým požiadavkám, technickým normám alebo je zhotovené postupom zhotoviteľa, ktorý nezodpovedá požiadavkám kladeným na Dielo alebo jeho časť.
9. Objednávateľ je oprávnený neprevziať Dielo alebo jeho časť, ktoré nie je vykonané riadne a odovzdané včas podľa podmienok určených v Zmluve. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s povinnosťou prevziať Dielo.
10. Ak počas plynutia záručnej doby - (najmä v stavebnom alebo kolaudačnom konaní) na základe požiadavky, podnetu stavebného úradu alebo akéhokoľvek iného orgánu verejnej správy, štátnej správy alebo verejnej moci alebo i bez takéhoto podnetu - vyjde najavo vada Diela alebo jeho časti, najmä, nie však výlučne nekvalita, neúplnosť alebo vecná nesprávnosť Diela, nesúlad s akoukoľvek normou alebo predpisom, prípadne budú zistené iné vady Diela ako napr.: nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad s výkazom výmer, chýbajúce časti projektovej dokumentácie, chýbajúce alebo neúplné časti inej dokumentácie, ktoré sú potrebné pre realizáciu Stavby a úspešné skolaudovanie Stavby, (nevzťahuje sa na prípadné zmeny vo vyhotovení stavby oproti projektu), na základe zistení ktorých bude potrebné Dielo alebo jeho časť doplniť alebo prepracovať, zmluvné strany sa dohodli, že ide o vadu Diela s tým, že zhotoviteľ je povinný Dielo alebo jeho časť bezodplatne doplniť alebo prepracovať v lehote najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa na doplnenie alebo prepracovanie Diela alebo jeho časti.
11. Oznámenie vád a nedorobkov v záručnej dobe súvisiacich s technickým riešením projektovej dokumentácie, chyby vo výkresovej a textovej časti, prípadne nezhody projektovej dokumentácie s podmienkami stanovenými dotknutými orgánmi a organizáciami (Výzva objednávateľa) musí byť podaná písomne bez zbytočného odkladu potom, čo vady a nedorobky objednávateľ zistil, najneskôr v lehote 3 pracovných dní odo dňa zistenia vád a nedorobkov.
12. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa :
 - a/ ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti a úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo
 - b/ ak na ich nevhodnosť preukázateľne písomne upozornil objednávateľa a objednávateľ na ich použitie napriek tomu trval.
13. Ostatné nároky zo zodpovednosti zhotoviteľa za akosť, množstvo a kvalitu Diela sa uplatnia v zmysle platných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka, ak nie je

dohodnuté inak.

14. Uplatnením nárokov z väd Diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody alebo na odstúpenie od Zmluvy.
15. Zhotoviteľ je povinný predložiť poistenie na škody spôsobené vadou plnenia Zhotoviteľa podľa Zmluvy, do výšky min. 70.000,00 Eur (slovom: sedemdesiat tisíc eur). Poistnú zmluvu, resp. poistné osvedčenie predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr do 5 dní po podpísaní Zmluvy. Objednávateľ si vyhradzuje právo neuhradiť faktúru, pokiaľ poistná zmluva resp. poistné osvedčenie nebudú predložené.

VII.

OSTATNÉ ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzatvorenie zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. K tejto zmene dôjde len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k zmluve, pokiaľ jeho uzatvorenie nebude v rozpore so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Všetky oznámenia, výzvy a iná korešpondencia podľa tejto zmluvy budú medzi zmluvnými stranami doručené v písomnej forme osobne, mailom alebo listami doručenými doporučenou zásielkou na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.

VIII.

ODBORNÝ AUTORSKÝ DOHĽAD

Zmluvné strany sa výslovne dohodli a sú si plne vedomé, že právne následky tejto Zmluvy v časti práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z výkonu odborného autorského dohľadu (ďalej aj iba „AD“) nastanú až okamihom uzavretia Zmluvy o Dielo na realizáciu Stavby.

Zmluvné strany týmto prehlasujú, že právne účinky AD (vznik práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy týkajúcich sa AD) sú viazané na inú právnu skutočnosť, a to na uzavretie Zmluvy o Dielo na realizáciu Stavby.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonávať v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve odborný autorský dohľad (AD) počas uskutočňovania stavebných prác na Stavbe, a to najmä v zmysle príslušných ustanovení Autorizačného zákona, ostatných všeobecne záväzných predpisov.
Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu tohto článku Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy SR a EÚ, technické normy SR, ako aj podmienky tejto Zmluvy a súťažné podklady a požiadavky. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, a ďalších subjektov dotknutých Stavbou.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že:
 - a) poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a včas oznámi svoje požiadavky na obsah a formu výkonu AD (pred podpisom tejto zmluvy),

b) zaplatí zhotoviteľovi za výkon skutočného AD, podľa výkazu jeho rozsahu odsúhlaseného objednávateľom - osobou oprávnenou konať za objednávateľa vo veciach technických, cenu vychádzajúcu z ceny dohodnutej v článku IV. Zmluvy.

3. **Rozsah, obsah, spôsob, čas výkonu AD, sankcie za porušenie povinností pri výkone AD.**

3.1 AD bude vykonávaný ako občasný, jeho výkon sa bude realizovať na vyzvanie stavebného dozoru mailom (písomnou formou) alebo na základe potrieb stavby. Rozhodnutia z výkonu AD sa budú zaznamenávať do stavebného denníka, alebo sa z rokovania vypracuje písomný záznam. Záznamy zapisované do stavebného denníka aj písomný záznam musia byť v časti týkajúcej sa výkonu AD odsúhlasené, resp. potvrdené osobou oprávnenou konať za objednávateľa vo veciach technických alebo technickým dozorom objednávateľa.

Závazok vyplývajúci z predmetu zmluvy, na splnenie ktorého sa zhotoviteľ zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov objednávateľa a v súlade s jeho záujmami. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitostí podľa predmetu zmluvy, ktoré môžu mať vplyv na zmenu jeho pokynov.

Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky právne a technické predpisy vzťahujúce sa na vykonávanie jeho povinností vyplývajúcich z predmetu zmluvy a vykonať predmet zmluvy v záujme objednávateľa zodpovedne, riadne a poctivo, s odbornou starostlivosťou, plniť pokyny objednávateľa v súlade s právnymi predpismi.

3.2 AD bude vykonávaný v tomto minimálnom obsahu a rozsahu, pričom AD je povinný v prípade vyzvania :

Počas realizácie stavby

a/ zúčastniť sa odovzdania staveniska zhotoviteľovi,

b/ kontrolovať súlad zhotovovanej stavby s projektompre realizáciu stavby,

c/ poskytovať stanoviská a vysvetlenia k projektom pre realizáciu stavby,

e/ ak majú navrhované zmeny dopad na vydané stavebné povolenia, upozorniť stavebníka na túto skutočnosť,

f/ zúčastniť sa komplexného vyskúšania,

g/ zúčastniť sa odovzdania a prevzatia stavby alebo jej časti a podpisovať zápisy o odovzdaní a prevzatí jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov a protokol o odovzdaní a prevzatí stavby.

Odborný autorský dohľad sa podieľa na riadení stavby tým, že sa na vyzvanie zúčastňuje operatívnych a kontrolných dní stavby, ak nie je možné vysvetlenie bez potreby osobného kontaktu v zmysle platných opatrení v súvislosti s COVID 19 (mailom, telefonicky) AD je ďalej povinný na vyzvanie:

- skontrolovať postup výstavby z technického a technologického hľadiska, sledovať dodržiavanie podmienok stanovených v PD, vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách

- vyjadrovať sa k návrhom zhotoviteľa na zmeny dokumentácií na stavebné povolenia z technického a technologického hľadiska

- vyjadrovať sa k požiadavkám a nárokom zhotoviteľa na dodatočnú platbu a k zmenám a stavebno – technickým opatreniam na základe nepredvídateľných okolností zistených na stavenisku počas realizácie prác,

- na požiadanie objednávateľa alebo z podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej PD zúčastniť sa na kontrole a preberaní konštrukčných vrstiev, stavebných konštrukcií, resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby,

- na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov,

- v prípade potreby vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovených projektových dokumentácií,

- v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nebude zodpovedať predpokladom uvádzaným v projektovej dokumentácii a objektívne nebolo možné zo strany zhotoviteľa a ani objednávateľa mať k dispozícii neznáme technické parametre stavby bude požadované

technické riešenie vyvolanej zmeny vrátane komplexného projektového spracovania zmeny technického riešenia spolu s výkazom výmer predmetom Dodatku k tejto Zmluve alebo činnosti v rámci AD, dohodne sa vzájomne vždy podľa rozsahu vyvolanej zmeny,

- na výzvu technického dozoru sa AD dostaví na stavbu do 3 kalendárnych dní, v odôvodnených prípadoch do 24 hodín (so zohľadnením aktuálnej situácie COVID 19),
- v prípade zložitých technických riešení a v prípade potreby stanoviska jednotlivých špecialistov, AD dodá svoje stanovisko v dohodnutom termíne v písomnej forme,
- je povinný zaujať stanovisko k dodržiavaniu projektových parametrov verejnej práce v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov z pohľadu AD,

- zaujíma stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným reklamovaným vadám,
- je povinný odsúhlasiť dokumentáciu na vykonanie prác (dokumentáciu zhotoviteľa), technologické postupy a dokumentáciu skutočného realizovania stavby (DSRS),
- vypracovať Záverečnú správu AD o priebehu a ukončení stavby,

3.3 Maximálny rozsah výkonu AD je 60 hodín.

3.4 Rozsah výkonu AD podľa odseku 3.3 je predpokladaný. Predmetom fakturácie však musí byť výlučne skutočný výkon AD pre jednotlivé činnosti, odsúhlasený objednávatelom ku dňu fakturácie, podložený zápisom v stavebnom denníku, resp. písomným záznamom z rokovania s AD/relevantnej účasti AD na predmetnej Stavbe, potvrdený objednávatelom. Súčasťou výkonu AD bude aj objednávatelom odsúhlasená príprava, nutné konzultácie a preštudovanie podkladov od objednávatelä.

3.5 Spôsob vykonávania AD :

3.5.1 AD sa bude vykonávať ako občasný.

3.5.2 Skutočný rozsah a výkon AD musí byť písomne zaznamenaný a odsúhlasený objednávatelom, inak nebude objednávatelom uhradený.

3.6 Termín AD: Začatie AD: odo dňa odovzdania a prevzatia Staveniska zhotoviteľom Stavby, Ukončenie AD: po uvedení diela do prevádzky.

Objednávatel písomne oznámi AD termín začatia výkonu AD, a to ihneď zaslaním pozvánky na odovzdanie a prevzatie staveniska. Objednávatel písomne oznámi AD termín ukončenia výkonu AD zaslaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia Stavby najneskôr nasledujúci deň po dni jeho obdržania od stavebného úradu.

3.7 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť za výkon AD faktúru až po uvedení diela do prevádzky. Podkladom pre úhradu bude skutočný počet hodín výkonu AD, podložený zápisom o účasti AD na predmetnej Stavbe, potvrdený objednávatelom.

3.8 Zmluvné strany dohodli sankcie za porušenie povinností zhotoviteľa nasledovne :

a/ neúčast' AD na rokovaní alebo Stavbe na vyzvanie objednávatelä:

50,- eur/za každý prípad zvlášť, aj opakovane,

b/ nesplnenie povinnosti v dohodnutých termínoch (včas) vypracovať písomné stanovisko AD k technickým otázkam alebo iným otázkam Stavby:

80,- eur/za každý prípad zvlášť aj opakovane.

3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že objednávatelovi nahradí, a to v celom rozsahu škodu, ktorá mu vznikne z dôvodu, že nastane ktorákoľvek z nasledovných skutočností:

a) povinnosti alebo záväzky zhotoviteľa z tejto Zmluvy nebudú riadne alebo včas splnené, alebo

b) niektoré z vyhlásení alebo záruk poskytnutých zhotoviteľom v tejto Zmluve, jej prílohách, alebo dané súvislosti so vzájomným plnením podľa tejto Zmluvy sa ukáže ako nepravdivé alebo nesprávne. Na povinnosť uhradiť vzniknutú škodu nemá vplyv prípadný vznik súčasného nároku na zaplatenie inej sankcie.

4. Zodpovednosť za vady, Záruka.

4.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že AD bude vykonávaný v zmysle VZPP SR a EÚ, podľa pokynov objednávatelä, podľa podmienok tejto Zmluvy a že po celú dohodnutú dobu (

záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve a určené príslušnými predpismi právnej a technickej povahy.

4.2 Na AD sa vzťahuje čl. VI Zmluvy v plnom rozsahu, nevzťahuje sa v prípade, ak čl. VIII Zmluvy ustanovuje inak.

4.3 Pre prípad zistenia vady na predmete zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady, bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie objednávateľom.

4.4 Reklamáciu vady AD je objednávateľ povinný uplatniť najneskôr do 5 dní odo dňa jej zistenia, v písomnej forme.

5. **Osobitné dojednania**

5.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy, práva a povinnosti zmluvných strán upravené v Zmluve sa v plnom rozsahu vzťahujú aj na výkon AD dohodnutý v tomto článku, ak čl. VIII Zmluvy, neupravuje dotknutú otázku inak.

IX.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem práv na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku, práv na dovedy uplatnené, resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku zmluvy odstúpením.
2. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov a spôsobom uvedeným v zákone.
3. Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane zhotoviteľa sa považuje najmä:
 - a) ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi Dielo včas a omeškanie zhotoviteľa trvá viac ako 10 dní,
 - b) ak zhotoviteľ včas neodstráni objednávateľom oznámenú vadu,
 - c) ak objednávateľom oznámená vada je neodstrániteľná,
 - d) zhotoviteľ zhotovuje dokumentáciu v rozpore s podkladmi, ktoré podľa Zmluvy poskytol objednávateľ alebo v rozpore s pokynom objednávateľa a napriek písomnej výzve objednávateľa nedôjde k náprave. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy aj v prípade, ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby svojim subdodávateľom, alebo je v konkurznom konaní, alebo je v likvidácii, alebo je zrejmé, že zhotoviteľ nebude schopný zrealizovať dielo včas a riadne.
4. Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane objednávateľa sa považuje omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry riadne vystavenej a doručenej objednávateľovi o viac ako 15 dní.
5. Pri podstatnom porušení zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť od zmluvy do 15 dní odo dňa, kedy sa o porušení zmluvy dozvedeli. Inak môžu odstúpiť od zmluvy z toho istého dôvodu iba ako pri nepodstatnom porušení zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy z dôvodov podľa ods. 3 tohto článku ešte pred odovzdaním Diela, nemá zhotoviteľ nárok na poskytnutie plnenia ani sčasti a ani na úhradu nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti s už vykonanou časťou Diela.
7. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu porušenia povinnosti zhotoviteľa má objednávateľ nárok na náhradu škody spôsobenú najmä omeškaním realizácie diela oproti termínu ukončenia realizácie diela uvedeného v tejto zmluve.
8. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, a to v momente keď prejav vôle oprávnenej zmluvnej

strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane; po tejto dobe nemožno účinky odstúpenia od zmluvy odvolať alebo meniť bez súhlasu druhej strany.

9. Odstúpením zmluvy objednávateľom bez splnenia čl. 3 vzniká zhotoviteľovi právo na plnenie aj čiastočne splneného rozsahu predmetu dielav rozpracovanosti ku dnu oznámenia o odstúpení od zmluvy. Uvedené bude dokladované objednávateľovi predložením rozpracovanosti bez možnosti ďalšieho použitia predložených podkladov v zmysle autorského zákona. Objednávateľ je povinný zaplatiť odovzdanú rozpracovanosť.

X.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Pri riešení otázok výslovne neupravených touto Zmluvou sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania dokumentácie budú dostupné pre objednávateľa na jeho požiadanie všetky dokumenty a podklady potrebné na zhotovenie Diela, ako aj samotné už zhotovené časti dokumentácie. Zhotoviteľ umožní splnomocneným zástupcom objednávateľa vo veciach technických nahliadnuť do týchto dokumentov a už zhotovených častí dokumentácie a vyhotoviť si z nich kópie a odpisy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, pre objednávateľa v štyroch vyhotoveniach (rovnopisoch), pre zhotoviteľa v dvoch vyhotoveniach (rovnopisoch).
5. Zmluvu je možné zrušiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu zmluvy.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, ani návrhy na doplnenie, čo zástupcovia zmluvných strán plne spôsobilí na právne úkony potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
10. V prípade, ak bude podľa tejto Zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje, ak nie je dohodnuté inak. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
11. Pri plnení zmluvy budú zohľadnené vo všetkých bodoch o osobných účastiach, osobných kontrolách a osobnom kontakte (ako aj sankciách z uvedeného vyplývajúcich) podmienky a požiadavky aktuálnej situácie COVID 19.

12. Prílohou tejto Zmluvy je:

Príloha č. 1 Ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnom obstarávaní

Obsah prílohy je neoddeliteľnou súčasťou obsahu záväzkového vzťahu založeného touto Zmluvou.

V dňa:.....

V dňa:

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Lívia Žuffová, riaditeľka školy

.....